



**CAHIER DES CHARGES**  
**SITE INTERNET POUR UNE MUNICIPALITE**  
**-Avril 2026-**

## **Une offre adaptée aux réalités budgétaires des communes**

Face à la diminution des aides publiques à la création de sites internet, nous avons développé une solution permettant de lancer un projet sans mobiliser un budget important dès la première année.

### **Notre solution : un accompagnement sur la durée du mandat**

Mise en place initiale : **2 715 € HT (année 1)**

Conception, création, contenu, mise en ligne

Accompagnement annuel : **1 736 € HT / an (les 5 autres années de la mandature)**

Incluant :

- Maintenance technique
- Hébergement
- Mises à jour
- Assistance
- Évolutions du site

Une approche qui permet de lisser l'investissement tout en bénéficiant immédiatement d'un site opérationnel.

### **Un accompagnement complet**

De A à Z, nous prenons en charge :

- Définition des besoins
- Structuration du site
- Création des contenus
- Mise en ligne
- Suivi et accompagnement dans le temps

## Planning 2026

Afin de garantir un accompagnement de qualité, cette offre est valable sur une période de déploiement : **D'avril à novembre 2026**

Nombre de communes accompagnées limité

### Pourquoi choisir Pichjulellu ?

L'agence Pichjulellu, spécialisée en communication 360, accompagne depuis plusieurs années des structures publiques et privées dans leur développement digital. Notre expertise est renforcée par une connaissance concrète des réalités communales, le gérant de l'agence étant lui-même conseiller municipal à Speluncato.

- Une expertise digitale complète
- Une connaissance concrète des collectivités
- Un interlocuteur unique
- Une solution simple, durable et évolutive
- Une approche adaptée aux contraintes budgétaires

Le lien du site de la [commune de Speluncatu](#)

### Échangeons sur votre projet

Nous vous proposons un échange afin d'étudier les besoins spécifiques de votre commune et vous présenter les solutions adaptées.

## **STRUCTURE TYPE D'UN SITE INTERNET :**

### **1-ACCUEIL :**

- Bandeau Diaporama de photos
- Actualités :
- Texte
- La météo du jour
- Les réseaux sociaux

### **2-DECOUVRIR :**

- Présentation de la commune
- Patrimoine & Monuments
- Se loger
- Se restaurer
- Sentier VTT et/ou pédestre
- Manifestations
- La Commune en images
- Office de tourisme

### **3-LA MAIRIE :**

- Le Conseil Municipal
- Les délibérations
- Le CCAS ou CIAS
- Communauté de Communes

### **4-A VOTRE SERVICE :**

- Démarches administratives :
- Démarches en ligne :
- Urbanisme :
- Gestion des déchets :
- Débroussaillage :
- Numéros Utiles :
- Adressage :

### **5-VIE LOCALE :**

- Annuaire des Associations
- Activités sportives et culturelles
- Sport & loisirs
- Agence Postale Communale
- Bibliothèque / Ludothèque
- Transports

### **6-ENFANCE ET JEUNESSE :**

- Petite Enfance
- Vie scolaire
- Centre de loisirs

### **7-ACTUALITE :**

- Présentation de toutes les actualités par bloc de note
- Agenda Culturel

## 8-CONTACT

### ACCUEIL :

- Bandeau Diaporama de photos
- Actualités : actualités en avant
- Texte
- Agenda culturel
- La météo du jour
- Les réseaux sociaux du village mis en avant ( Facebook / Twitter / Instagram )

### DECOUVRIR :

- **Présentation de la commune** : présentation de la situation géographique du village, des monuments église, chapelle, etc., à visiter et tous les services et commerces que l'on peut y trouver.
- **Patrimoine & Monuments** : explication historique du village,
- **Se loger** : présentation complète des hébergements à disposition sur la commune. Présence d'une photo de chaque hébergement, ainsi que des informations (la vue, l'ambiance description des chambres ou maisons), les contacts pour chaque hébergement (numéro et adresse mail) et leur site web
- **Se restaurer** : liste des restaurants présent dans la commune (Bar, Restaurant, Tables d'hôtes). Site web présent pour chaque commerce, ainsi qu'une photo), contacts, adresses et mails.
- **Sentier VTT et/ou pédestre** : explication de l'espace VTT. Carte IGN ou téléchargeable ?
- **Manifestations** : présentation du programme des fêtes et animations récurrentes
- **La Commune en images** : on y trouve une cinquantaine de photos de la commune
- **Office de tourisme**: lien vers le site

## LA MAIRIE :

- **Le Conseil Municipal** : photo du maire de la commune ainsi que ses adjoints et adjointes, ses conseillers municipaux
- **Les délibérations** : pdf à télécharger des délibérations de la commune
- **Le CCAS ou CIAS** : Lien vers le CIAS de la comcom
- **Communauté de Communes** : descriptif et lien vers le site

## A VOTRE SERVICE :

- **Démarches administratives** : explication et tous les renseignements pour faire une demande de carte d'identité, une demande de passeport, comment obtenir un acte d'état civil, une demande de baptême et une légalisation de signature. Toutes ces demandes sont suivies d'un lien « en savoir plus » qui nous renvoie sur le site [Service-Public.fr](https://www.service-public.fr) pour faire la démarche ou pour plus d'informations. Le site est également accessible en fin de page.
- **Démarches en ligne** : pour toute demande en ligne (acte de naissance, acte de mariage et acte de décès) un formulaire de demande d'acte civil est accessible directement. Très facile à comprendre et à faire pour gagner du temps, aucun pdf à télécharger. Exemple : (<https://www.peillon.fr/a-votre-service/demarches-en-ligne/>)
- **Urbanisme** : explication pour avoir un permis de construire, une déclaration préalable de travaux, un plan local d'urbanisme (PLU), un droit de préemption urbain renforcé suivis d'un lien qui renvoie sur le site [Service-Public.fr](https://www.service-public.fr) et le cadastre suivis d'un lien pour le consulter en ligne [cadastre.gouv.fr](https://www.cadastre.gouv.fr).
- **Gestion des déchets** : explication du tri sélectif. Des photos sont mises avec la couleur du container et les objets qui doivent être à l'intérieur. Des renseignements pour les encombrants sont indiqués (jour et heures d'ouverture) et aussi pour une location de bennes.
- **Débroussaillage** : sensibilisation aux incendies, obligation de débroussaillage avant la date indiquée sous peine d'une amende. Une explication est faite sur le débroussaillage, les sanctions et que faire en cas d'incendie. Des adresses utiles sont également indiquées ainsi qu'un pdf à télécharger de l'arrêté de débroussaillage et un autre qui ne fonctionne pas relatifs aux obligations légales de débroussaillage.

- **Numéros Utiles** : une sélection de numéros utiles classés en 5 catégories : Sécurité & Santé, Institutions & Services Publics, Enseignement, Transport et Tourisme.
- **Adressage** : vu de la Base d'adresse local ou lien direct

## **VIE LOCALE :**

- **Annuaire des Associations** : les associations sont présentées chacune avec une photo de ce qu'elle représentent ou alors leur logo. Le président ou la présidente est marqué pour chaque association ainsi que l'adresse, le numéro de téléphone si nécessaire, l'adresse mail, le site web ou le Facebook.
- **Activités sportives et culturelles** : un planning des activités (citystade)
- **Sport & loisirs** : plusieurs activités sont proposées. Elles sont présentées avec une photo et des renseignements sur le club ou l'activité, chacune avec leur coordonnées (adresse, numéro de téléphone, email, site web...).
- **Agence Postale Communale** : s'il y en a
- **Bibliothèque / Ludothèque** : s'il y en a
- **Transports** : s'il y en a

## **ENFANCE ET JEUNESSE :**

### **Enfance et Jeunesse :**

- **Petite Enfance** : explicatif des crèches.
- **Vie scolaire** : explicatif des écoles maternelles, primaires, collèges et lycées
- **Centre de loisirs** : s'il y en a

## **ACTUALITE :**

- **L'actualité** : Présentation de toutes l'actualités par bloc de notes, possibilité de les catégoriser
- **L'agenda culturel** : Annonce des événements à venir

## **CONTACT :**

- Informations pour contacter la mairie par email. Les coordonnées de la mairie sont également indiqués, leur mail, et leurs numéros, ainsi que les horaires d'ouverture. Un plan d'accès est mis à disposition.

**Sarl Pichjulellu  
36, A Piazza  
20226 Speluncatu**

**Téléphone : 06.43.72.58.20  
Email : pichjulellu@gmail.com  
Site internet : [www.pichjulellu.corsica](http://www.pichjulellu.corsica)**

**CAHIER DES CHARGES – SITE INTERNET MUNICIPALITE – AGENCE DE  
COMMUNICATION PICHJULELLU – Avril 2026**

---